

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Городищинский историко-краеведческий музей»**

ПРИКАЗ № 14

пос. Городищи

от 11.04.2015

*Об утверждении Плана мероприятий МКУ
«Городищинский историко-краеведческий музей»
по подготовке нежилого здания к отопительному
периоду 2025-2026 г.г.*

Руководствуясь требованиями Федерального закона от 27.07.2003 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду», уставом МКУ «Городищинский историко-краеведческий музей», утвержденным постановлением администрации п. Городищи от 26.08.2014 № 150:

1. Утвердить согласованный с теплоснабжающими (теплосетевыми) организациями План мероприятий МКУ «Городищинский историко-краеведческий музей» по подготовке нежилого здания, по адресу: п. Городищи, ул. Советская, д. 21а к отопительному периоду 2025-2026 г.г. (далее План), согласно Приложения.
2. В течении 5 рабочих дней с момента утверждения, разместить План на официальном сайте на официальном сайте МКУ «Городищинский историко-краеведческий музей» usad-museum.ru.
3. Смотрителю музея МКУ «Городищенский культурно-досуговый центр» организовать подготовку с нежилого здания к отопительному периоду 2025-2026 г.г. в соответствии с утвержденным Планом.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.



Гриб

Т.В. Потапова

СОГЛАСОВАНО
Глава администрации г. Городищи
Путушского района
М.А. Ахметов
«11» 04. 2025 г.

СОГЛАСОВАНО
Директор Путушского филиала
ООО «Воскресенский»
С.А. Демин
«11» 04. 2025 г.

СОГЛАСОВАНО
Исполнительный директор
МУП «Инфраструктура и сервис»
В.А. Забавников
«11» 04. 2025 г.

ПЛАН

мероприятий МКУ «Городищинский историко-краеведческий музей» по подготовке административного (нежилого) здания музея, по адресу: п. Городищи, ул. Советская, д. 21а к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

Анализ аварийных ситуаций на системах теплоснабжения за последние три отопительных периода:

а) Погодные условия в отопительные периоды:

2023 год среднесуточная температура: в октябре +3,8 °С, в ноябре +0,7 °С, в декабре -6,9 °С;

2024 год среднесуточная температура: в январе -12,9 °С, в феврале -7 °С, в марте -2 °С, апреле +10,5 °С, в октябре +7,6 °С, в ноябре +1 °С, в декабре -3,4 °С;

2025 год среднесуточная температура: в январе -1 °С, в феврале -1,7 °С.

б) Технические характеристики внутридомовой системы теплоснабжения:

Здание двухэтажное. Подключение к тепловой сети осуществлено с торцевой стороны здания (со стороны почтового отделения), от тепловой камеры № 13. На вводе в здание (в подвальном помещении) установлена запорная арматура. Прибор учета тепловой энергии отсутствует. Внутридомовая сеть теплоснабжения состоит из проходящих по подвальному помещению многоквартирного дома лежаков и отходящих от них стояков к которым подключены радиаторы отопления. На всех стояках установлена запорная арматура.

в) Аварии на системах теплоснабжения:

2023 год: аварий на системе отопления здания не было.

2024 год: аварий на системе отопления здания не было.

2025 год: аварий на системе отопления здания не было.

Проведенный анализом установлена безаварийная работа внутридомовой системы теплоснабжения в течении 3-х последних лет.

№ п/п	Наименование мероприятия	Имелось ли предписание Ростехнадзора	Стоимость мероприятия (тыс. руб)	Источник финансирования мероприятий	Срок выполнения мероприятия (дата)	Ответственный исполнитель
1	Проведение осмотра здания с целью получения достоверной информации	нет	0,0	-	до 30.05.2025 г.	специалист отдела ЖКХ МКУ

	формации о состоянии обще- домового имущества, с учетом эксплуатации здания в зимний период.					«Администрация поселка Городище»
2	Определение объема работ по подготовке систем теплоснабжения, здания к отопительному периоду 2025- 2026 годов	нет	0,0	-	до 30.05.2025 г.	директор МКУ «ГИКМ», специалист отдела ЖСХ МКУ «Администрация поселка Городище»
3	Проведение работ по утеплению здания (двери, окна, подвальное и чердачное помещения), проведение мероприятий по повышению энергоэффективности.	нет	530	за счет средств выделяемых из бюджета	до 01.08.2025	директор МКУ «ГИКМ»
4	Согласование с Петушинским филиалом ООО «Владимиртепло- газ» графика проведения с участием представителя теплоснабжающей организации промывки и гидравли- ческого испытания, внутренней тепловой сети здания.	нет	0,0	-	до 30.06.2025 г.	директор МКУ «ГИКМ»
5	Проверка запорной арматуры на внутридомовой сети теплоснаб- жения	нет	0,0	-	до 15.07.2025 г.	МУП «Инфраструктура и сервис», по договору обслуживания здания
6	Проведение ремонтно-профиллак- тических работ на внутридомовой тепловой сети (проверка состояния узла учета ТЭ, набивка сальников, замена запорной арматуры) по результатам ее проверки.	нет	5,0	за счет средств выделяемых из бюджета (при необходимости)	до 30.07.2025 г.	МУП «Инфраструктура и сервис», по договору обслуживания здания



7	Промывка и проведение с участием представителя тепло-снабжающей организации гидравлических испытаний внутридомовой тепловой сети здания.	нет	0,0	-	до 15.08.2025 г.	МУП «Инфраструктур сервис», по договору обслуживания здания
8	Проверка технического состояния и исправности работы противопожарного оборудования.	нет	0,0	-	до 15.08.2025 г.	ИП Еропов, по договору
9	Проверка готовности инвентаря (приобретение недостающего инвентаря) для уборки снега, средств для антигололедной обработки входных групп.	нет	3,0	за счет средств выделяемых из бюджета	до 25.08.2025 г.	директор МКУ «ГИКМ»
10	Формирование и направление пакета документов необходимых для расчета индекса готовности и получения паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.г.	нет	0,0	-	до 25.08.2025 г.	директор МКУ «ГИКМ»
11	Организация работы по устранению замечаний (при их наличии)	нет	0,0	-	при наличии, в установленные сроки	директор МКУ «ГИКМ»
12	Получение паспорта готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 г.г.	нет	0,0	-	до 15.09.2025 г.	директор МКУ «ГИКМ»
13	Заполнение сети теплоснабжения здания теплоносителем с блочной модульной котельной Петушинского филиала ООО «Владимиртеплогаз».	нет	0,0	-	дата определяется Петушинским филиалом ООО «Владимиртеплогаз» с уведомлением МКУ «УДА»	МУП «Инфраструктура сервис», по договору обслуживания здания
14	Запуск и отладка внутридомовой системы отопления	нет	0,0	-	дата определяется	МУП «Инфраструктура сервис», по договору обслуживания здания

				постановлением ОМСУ, с учетом погодных условий	сервис», по договору обслуживания здания
Обеспечения безаварийной работы внутридомовой системы отопления	нет	0,0	-	в течении всего отопительного периода 2025- 2026 г.г.	МУП «Инфраструктура и сервис», по договору обслуживания здания

План подготовил: директор МКУ «Городищинский историко-краеведческий музей»



Т.В. Потапова